

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Intravilan, Municipiul Buzau, Str. Sf. Sava de la Buzau, Nr.4, Nr. Cad. 66285 Judetul Buzau

CONSTRUIRE BRASERIE CU LINIE DE AUTOSERVIRE

SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

● LIMITE

— LIMITA P.U.D. STUDIAT PROPRIETATE
S.C. ROBINIO EVENTS S.R.L. TEREN S = 306,00 mp

— — — — — LIMITA ZONA IS
S.C. ROBINIO EVENTS S.R.L. TEREN S = 280,00 mp

● ZONIFICARE FUNCTIONALA

IS - ZONA PENTRU INSTITUTII PUBLICE SI
SERVICII DE INTERES GENERAL, SPATII
COMERCIALE, SPATII PRESTARI SERVICII
CONSTRUIRE BRASERIE CU LINIE DE AUTOSERVIRE

▨ TEREN SERVITUTE COMUNA

● REGULAMENT P.U.Z. APROBAT

ZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL
- Subzona IS - constructii administrative, constructii comerciale,
alte categorii, institutii publice sau servicii, constructii financiar -
bancare, asistenta sociala.

- Regimul de inaltime maxim admis P+6

- Procentii spatiale de ocupare al terenului:

- P.O.T. maxim admis = 80 %

- C.U.T. maxim admis = 5,60

211
98.75

213
98.85

97+
98.72

98.77
98.63

Trotuar (asfalt)

STR. SF. SAVA DE LA BUZAU

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare/ Raport de expertiza
EXECUTANT	S.C. PROFESIONAL A.T. URBAN PROJECT S.R.L. Str. Oltului, nr. 34, mun. Buzau, jud. Buzau.			
Specificatie	Nume	Semnatura	BENEFICIARI: - S.C. ROBINIO EVENTS S.R.L. cu sediu in Mun. Buzau, Str. Soarelui, Nr.7, Jud. Buzau	
Sef proiect	arh. Ana Tomoiu		Faza P.U.D.	
Proiectat	arh. Ana Tomoiu		Scara 1: 200	
Desenat	arh. Ana Tomoiu		SITUATIA EXISTENTA	